

Agencia de Promoción de Inversión Invest Valle del Pacífico

Estados Financieros

A 31 de diciembre de 2024 y 2023

AGENCIA DE PROMOCIÓN DE INVERSIÓN INVEST VALLE DEL PACÍFICO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
A 31 de diciembre de 2024 y 2023.
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	Notas	2024	2023	Variación	
				\$	%
Activo					
Activo corriente					
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	1,415,973	1,031,768	384,205	37.24
Activos financieros	7	254,052	569,227	(315,175)	(55.37)
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	8	762,993	89,387	673,606	753.58
Activos por impuestos	9	4,717	13,289	(8,572)	(64.50)
Total activo corriente		2,437,735	1,703,671	734,064	43.09
Activo no corriente					
Activos financieros	7	1,258,816	1,484,398	(225,583)	(15.20)
Propiedad, planta y equipo	10	102,314	63,075	39,239	62.21
Total activo no corriente		1,361,130	1,547,473	(186,344)	(12.04)
Total del activo		3,798,865	3,251,144	547,720	16.85
Pasivo					
Pasivo corriente					
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11	153,072	87,484	65,588	74.97
Pasivos de personal	12	161,556	145,812	15,743	10.80
Pasivos por impuestos	13	184,972	78,095	106,877	136.86
Total pasivo corriente		499,600	311,391	188,208	60.44
Total del pasivo		499,600	311,391	188,208	60.44
Fondo patrimonial					
Fondo social	14	1,471,372	1,471,372	0	0
Excedente (déficit) del ejercicio	15	458,509	348,997	109,512	31.38
Excedente (déficit) de ejercicios anteriores		1,369,384	1,119,384	250,000	22.33
Total del fondo patrimonial		3,299,265	2,939,753	359,512	12.23
Total del pasivo y fondo patrimonial		3,798,865	3,251,144	547,720	16.85

Las notas y revelaciones adjuntas son parte integral de estos Estados Financieros.

Conforme lo establece el art 37 de la ley 222 de 1995, el suscrito Representante Legal y el contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados Financieros y en las notas que los acompañan que forman un todo indivisible, los cuales han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad.


Juan Carlos Castro Lozano
 Representante Legal
 Ver certificación adjunta


Henry Aldemar Gomez Renteria
 Contador Público
 T.P. 20.720-T
 Ver certificación adjunta


Edith Marcela Aviles Mina
 Revisora Fiscal
 Tarjeta profesional 296652 -T
 Miembro de : Crowe CO.S.A.S

Ver informe adjunto de Febrero 11 de 2025

AGENCIA DE PROMOCIÓN DE INVERSIÓN INVEST VALLE DEL PACÍFICO

ESTADO DE RESULTADOS:

A 31 de diciembre de 2024 y 2023

(Cifras expresadas en miles de pesos)

	Notas	2024	2023	Variación	
				\$	%
Ingresos de actividades ordinarias					
Aportes	16	621,364	805,525	15,839	-1.97
Donaciones	17	154,988	320,680	(165,692)	(51.67)
Aportes de convenios	18	750,000	150,000	600,000	400.00
Honorarios y comisiones	19	1,319,328	614,511	704,817	114.70
Patrocinios	20	296,130	150,850	145,280	96.31
Rendimientos financieros	21	254,144	351,031	(96,887)	(27.60)
Total ingresos de actividades ordinarias		3,586,954	2,392,597	1,203,357	50.30
Egresos de actividades de operación					
Personal	23	1,958,823	1,547,261	411,562	26.60
Honorarios	24	164,337	109,411	54,926	50.20
Funcionamiento	25	976,149	368,080	608,068	165.21
Depreciación		16,599	10,373	6,226	60.02
Total egresos de actividades de operación		3,115,908	2,035,105	1,080,803	53.11
Excedente (Déficit) ingresos sobre egresos por actividades de operación		480,046	357,492	122,554	34.28
Otros ingresos	22	3,514	6,003	(2,489)	(41.46)
Egresos no operacionales	26	6,821	6,080	741	12.19
Excedente (Déficit) ingresos sobre egresos antes de impuestos		476,739	357,415	119,324	33.39
Impuesto sobre la renta	27	18,230	8,418	9,812	116.56
Excedente (Déficit) neto del ejercicio		458,509	348,997	109,512	31.38

Las notas y revelaciones adjuntas son parte integral de estos Estados Financieros.

Conforme lo establece el art 37 de la ley 222 de 1995, el suscrito Representante Legal y el contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados Financieros y en las notas que los acompañan que forman un todo indivisible, los cuales han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad


Juan Carlos Castro Lozano
Representante Legal
Ver certificación adjunta


Henry Aldemar Gomez Renteria
Contador Público
T.P. 20.720-T
Ver certificación adjunta


Edith Marcela Aviles Mina
Revisora Fiscal
Tarjeta profesional 296652-T
Miembro de: Crowe CO S.A.S
Ver informe adjunto de Febrero 11 de 2025

AGENCIA DE PROMOCIÓN DE INVERSIÓN INVEST VALLE DEL PACÍFICO
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
A 31 de diciembre de 2024 y 2023
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	Fondo social	Excedente (déficit) del ejercicio	Excedente (déficit) ejercicios anteriores	Asignación permanente	Total del fondo patrimonial
Saldo a Enero de 2023	1,471,372	(95,134)	1,214,518	0	2,590,756
Cambios en el patrimonio para 2023					
Traslado excedente (déficit) 2023 a ejercicios anteriores	0	95,134	(95,134)	0	0
Asignación permanente 2023 - fortalecimiento patrimonial	0	0	0	0	0
Asignación permanente 2023- reinversión actividades meritorias	0	0	0	0	0
Reinversión excedentes 20220 en fortalecimiento patrimonial	0	0	0	0	0
Reinversión excedente 2022 en actividades meritorias	0	0	0	0	0
Excedente (déficit) del periodo	0	348,997	0	0	348,997
Saldo a diciembre de 2023	1,471,372	348,997	1,119,384	0	2,939,753
Cambios en el patrimonio para 2024					
Traslado excedente (déficit) 2022 a ejercicios anteriores	0	0	0	0	0
Asignación permanente 2023 - fortalecimiento patrimonial	0	250,000	250,000	0	0
Asignación permanente 2022- reinversión actividades meritorias	0	0	0	0	0
Reinversión excedentes 20220 en fortalecimiento patrimonial	0	0	0	0	0
Reinversión excedente 2023 en actividades meritorias	0	98,997	0	0	(98,997)
Excedente (déficit) del periodo	0	458,509	0	0	458,509
Saldo a diciembre de 2024	1,471,372	458,509	1,369,384	0	3,299,265

Las notas y revelaciones adjuntas son parte integral de estos estados financieros.

Conforme lo establece el art.37 de la ley 222 de 1995, el suscrito Representante Legal y el contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados Financieros y en las notas que los acompañan que forman un todo indivisible, los cuales han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad.


Juan Carlos Castro Lozano
Representante Legal
Ver certificación adjunta.


Henry Aldemar Gomez Renteria
Contador Público
T.P. 20.720 -T
Ver certificación adjunta


Edith Marcela Aviles Mina
Revisora Fiscal
Tarjeta profesional 296652-T
Miembro de: Crowe CG S.A.S.
Ver informe adjunto de febrero 11 de 2025.

AGENCIA DE PROMOCIÓN DE INVERSIÓN INVEST VALLE DEL PACÍFICO

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO

Método Directo

A 31 de diciembre de 2024 y 2023

(Cifras expresadas en miles de pesos)

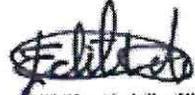
	2024	2023
Excedente presente ejercicio antes de impuestos	476,739	357,415
Depreciación de propiedad, planta y equipo	16,599	10,373
Amortización de diferidos	0	
Provisión impuesto de renta	(16,290)	8,418
Provisión de cuentas por cobrar	0	
Subtotal	475,108	386,370
Flujos de efectivo por actividades de operación:		
Variación en actividades de operación:		
Incremento/disminución en cuentas por cobrar comerciales y otras	(673,606)	(12,736)
Incremento o disminución en anticipos de impuestos	8,572	(5,363)
Incremento/disminución en activos financieros corrientes	315,175	531,352
Incremento/disminución en cuentas por pagar comerciales y otras	65,568	28,844
Incremento o disminución en pasivo de personal	15,743	17,158
Incremento/disminución en impuestos	108,877	(22,757)
Flujo neto de efectivo en actividades de operación	(161,651)	536,478
Flujo neto de efectivo en actividades de inversión:		
Adquisición de propiedad planta y equipos	(55,836)	(46,778)
Adquisición de otros activos	0	0
Flujo neto de efectivo en actividades de inversión	(55,836)	(46,778)
Flujo neto de efectivo en actividades de financiación:		
Incremento/disminución obligaciones financieras a largo plazo	0	0
Incremento/disminución en reservas y fondos	0	0
Incremento/disminución en inversiones a largo plazo	(225,583)	(818,657)
Distribución de excedentes de años anteriores	(98,997)	0
Flujo neto de efectivo en actividades de financiación	(126,586)	(818,657)
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo	384,205	30,413
Saldo del efectivo y equivalente a Diciembre 31 del año anterior	1,031,758	1,001,355
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	1,415,973	1,031,768

Las notas y revelaciones adjuntas son parte integral de estos estados financieros.

Conforme lo establece el art 37 de la ley 222 de 1995, el suscrito Representante Legal y el contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados Financieros y en las notas que los acompañan que forman un todo indivisible, los cuales han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad


Juan Carlos Castro Lozano
Representante Legal
Ver certificación adjunta.


Henry Aldemar Gomez Renteria
Contador Público
T.P: 20.720-T
Ver certificación adjunta


Edith Marcela Aviles Mina
Revisora Fiscal
Tarjeta profesional 206652-T
Miembro de: Crowe CO.S.A.S
Ver informe adjunto de Febrero 11 de 2025

AGENCIA DE PROMOCIÓN DE INVERSIÓN INVEST VALLE DEL PACÍFICO
NOTAS Y REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS
A 31 de diciembre de 2024 y 2023
(Cifras expresadas en miles de pesos)

1. Entidad reportante

La Corporación Agencia de Promoción de Inversión Invest Valle del Pacífico "Invest Pacific", es una corporación sin ánimo de lucro, de naturaleza mixta con personería jurídica y patrimonio propio, inscrita en la Cámara de Comercio de Cali el 10 de noviembre de 2010, bajo el número 3076.

Invest Pacific tiene como propósito promover y facilitar la inversión nacional y extranjera en el Valle del Cauca, brindando un servicio oportuno a los inversionistas instalados y potenciales, que permita atraer nuevas inversiones a la región para generar empleo y un desarrollo económico y social sostenible.

Los órganos de dirección y administración de Invest Pacific son la Asamblea General, el Consejo Directivo y el Director Ejecutivo, quienes deben obrar de conformidad con los estatutos sociales de la Corporación y la Ley Colombiana.

Dirección: Calle 3 No. 9- 08 Santiago de Cali, Colombia.

2. Bases de presentación

2.1 Declaración de cumplimiento

Los estados financieros de Invest Pacific han sido preparados de acuerdo con los principios y normas de contabilidad e información financiera aceptadas en Colombia, fundamentados en las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF y sus Interpretaciones emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés).

A partir de la expedición de la Ley de Convergencia 1314 de 2009, por la cual se regulan los principios y normas de contabilidad e información financiera y de aseguramiento de información aceptados en Colombia, se señalan las autoridades competentes para su expedición y se determinan las entidades responsables de vigilar su cumplimiento, todas las sociedades colombianas deben estandarizar sus estados financieros con la aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF a partir del 1° de enero de 2012, razón por la cual la administración de Invest Pacific estableció en su presupuesto las partidas y consideraciones necesarias para que la entidad cumpla con este ordenamiento jurídico.

El Ministerio de Comercio, Industria y Turismo, mediante el Decreto 3022 de diciembre 27 de 2013, modificada por el Decreto 2267 de 2014, reglamenta la Ley 1314 de 2009 sobre el marco técnico normativo para los preparadores de información financiera que conforman el Grupo 2, y en su artículo 3° establecen el cronograma de aplicación del marco técnico normativo para los preparadores de información financiera del Grupo II. Invest Pacific adoptó las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades en Colombia, NIIF para las PYMES, teniendo periodo de preparación el año 2014, con fecha de transición - balance de apertura - del 1° de enero al 31 de diciembre de 2015, y como tal, al 31 de diciembre de 2016 fueron sus primeros estados financieros emitidos bajo las NIIF.

2.2 Bases de medición

Los Estados Financieros de Invest Pacific han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por los activos y pasivos financieros que se valoran al valor razonable, afectando el estado de resultados y/o los otros resultados integrales en el patrimonio, como se explica en las políticas contables incluidas más adelante.

El costo histórico es el importe de efectivo o equivalentes al efectivo pagados, o bien el valor razonable de la contraprestación entregada para comprar un activo en el momento de su adquisición o construcción.

El valor razonable es el importe por el que un activo podría ser intercambiado, un pasivo liquidado, o un instrumento de patrimonio concedido podría ser intercambiado, entre partes interesadas y debidamente informadas, en una transacción realizada en condiciones de independencia mutua.

2.3 Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los presentes estados financieros se valoran y presentan utilizando pesos colombianos, que es la moneda del entorno económico principal en que Invest Pacific opera. Esta a su vez, es su moneda funcional.

2.4 Moneda extranjera

Al preparar los estados financieros, las transacciones en moneda distinta a la moneda funcional de la entidad son registradas utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas en que se efectúan las operaciones. Al final de cada período, las partidas monetarias denominadas en moneda extranjera son convertidas a las tasas de cambio vigentes a esa fecha y las variaciones presentadas en la conversión son reconocidas en el resultado financiero. Para el caso del dólar estadounidense la tasa de cambio ascendía a \$4.409.15 a diciembre 31 de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 y \$3.822.05 por USD\$1.; para el euro ascendía a \$4.569.48 por EU\$1 al 31 de diciembre de 2024 y \$4.222.03 por EU\$1 al 31 de diciembre de 2023

2.5 Criterio de importancia relativa

Los estados financieros y sus notas revelan de manera integral los hechos económicos al 31 de diciembre de 2024 y 2023, que afectaron la situación financiera de la entidad, sus resultados y flujos de efectivo, como también los cambios en el patrimonio. Consideramos que no existen hechos de tal naturaleza no revelados, que pudieran alterar las decisiones económicas de los usuarios de la información mencionada.

2.6 Clasificación de activos y pasivos corriente y no corriente

La entidad presentará las partidas de los elementos activo y pasivo del estado de situación financiera, clasificados como activos y pasivos corriente y no corriente como categorías separadas, en función de su vencimiento entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses.

2.7 Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos y gastos afectan las cuentas de resultado por el sistema de causación, según el cual los hechos económicos son reconocidos en el período en el cual se realizan.

2.8 Estimaciones y juicios contables significativos

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de los activos, pasivos, ingresos, gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las revisiones a las estimaciones son reconocidas prospectivamente en el periodo en el cual la estimación es revisada.

Los siguientes son los juicios contables críticos y estimaciones con efecto más significativo en la preparación de los estados financieros:

Negocio en marcha

Invest Pacific prepara los estados financieros sobre la base de un negocio en marcha. En la realización de este juicio considera la posición financiera, sus intenciones actuales, su estrategia, el resultado de las operaciones, el acceso a los recursos financieros en el mercado financiero, y analiza el impacto de tales factores en las operaciones futuras de la Corporación.

De la misma forma, se evaluó la posición de liquidez de la agencia, con el objetivo de verificar su capacidad financiera ante el escenario proyectado por la situación política, económica y social del país y así asegurar el cumplimiento de sus obligaciones y la preservación de la operación. Como resultado de este análisis se evidenció que, a pesar de las dificultades por cambios que pudieran generar estos factores, la agencia cuenta con una posición de liquidez que le permite afrontar de manera adecuada la situación actual.

Deterioro (recuperación de deterioro) de activos

Invest Pacific utiliza su juicio profesional al evaluar la existencia de indicios de deterioro con base en factores internos y externos. Al final de cada período sobre el que se informa, la entidad evaluará si existe evidencia objetiva de deterioro de valor y cuando exista, reconocerá inmediatamente una pérdida por deterioro de valor en resultados.

Provisiones y contingencias

La entidad podría llegar a estar sujeta a reclamaciones por procedimientos regulatorios y de arbitraje, liquidaciones de impuestos y otras reclamaciones que surgen dentro del curso ordinario de los negocios. La administración evalúa estas situaciones con base en su naturaleza, la probabilidad de que se materialicen y las sumas involucradas, para decidir sobre los importes reconocidos en los estados financieros. Este análisis, incluye procesos legales instaurados en contra de la entidad. De acuerdo con la evaluación de la administración, se constituirán provisiones cuando se considere que la contingencia es probable y se pueda medir con fiabilidad.

3. Inversiones

La entidad cuenta con los siguientes criterios generales de inversión:

Inversiones de liquidez

Todas las inversiones para Invest Pacific deben realizarse para mejorar su posición financiera. Los excedentes de efectivo deben ser invertidos en títulos valores que estén expuestos al mínimo riesgo en entidades financieras debidamente calificadas, generando rendimientos financieros. Las inversiones deberán realizarse en entidades financieras y firmas comisionistas vigiladas por la Superintendencia Financiera.

Invest Pacific tendrá actualizada la calificación de los diferentes emisores en función de su riesgo basándose en el concepto escrito y estudio técnico de las sociedades calificadoras de riesgo, que para inversiones a largo plazo invertirá en emisores calificados triple AAA (emisiones con la más alta calidad crediticia. Riesgo bajo) y AA+ (emisiones con alta calidad crediticia y con fuertes factores de protección. Riesgo moderado).

4. Políticas contables

Las políticas contables que se indican a continuación se han aplicado consistentemente para todos los períodos presentados, a menos que se indique lo contrario.

4.1 Instrumentos financieros

La clasificación de un instrumento financiero depende de su naturaleza y propósito por el cual el activo o pasivo financiero es adquirido y se determina al momento del reconocimiento inicial. Los activos y pasivos financieros se miden inicialmente a su valor razonable, a menos que la norma requiera o permita la medición a otra base como el costo amortizado.

Valor razonable

La mejor evidencia del valor razonable son los precios cotizados en un mercado activo. Si el mercado para un activo financiero no es activo, Invest Pacific deberá establecer el valor razonable utilizando una técnica de valoración.

Entre las técnicas de valoración incluye:

- ✓ El uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua.
- ✓ Referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente igual.
- ✓ El descuento de flujos de efectivo a tasas de mercado.
- ✓ Modelos de fijación de precios.

Costo amortizado

La entidad deberá calcular el costo amortizado tomando el importe al que fue medido en su reconocimiento inicial de un activo financiero o un pasivo financiero, menos el reembolso del principal, más o menos, la amortización acumulada, utilizando el método de la tasa de interés efectiva, de cualquier diferencia existente entre el importe inicial y el importe al vencimiento y, menos cualquier reducción por deterioro.

En el cálculo de la tasa de interés efectiva, Invest Pacific deberá estimar los flujos de efectivo teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales del instrumento financiero, pero no considera las pérdidas crediticias futuras. El cálculo incluye todos los gastos pagados o recibidos entre las partes que son una parte integral del contrato, al igual que los costos de transacción, y cualquier otra prima o descuento. Si el instrumento incluye una opción de pago anticipado, se debe considerar en los flujos de efectivo.

Si los flujos futuros estimados tienen cambios, un nuevo valor en libros se calcula mediante el cálculo del valor presente de las nuevas estimaciones de los flujos futuros de efectivo usando la tasa de interés efectiva del reconocimiento inicial. El ajuste al valor en libros se reconoce inmediatamente en resultados.

En cada presentación de reporte, Invest Pacific ajustará el valor de los instrumentos financieros al costo amortizado teniendo en cuenta la causación de los intereses a la tasa de interés efectiva y los abonos de intereses y capital. En todo caso los ajustes quedarán amortizados totalmente al vencimiento del instrumento financiero.

Baja en cuentas de activos financieros

La entidad deberá dar de baja a un activo financiero (o una parte de éste) si, y solo si:

- ✓ Expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero; o
- ✓ Se transfiera el activo financiero y la transferencia cumpla con los requisitos para la baja en cuentas.

Deterioro

Los activos financieros son evaluados por indicadores de deterioro al final de cada período de reporte. Se considera que los activos financieros se han deteriorado cuando existe evidencia objetiva que, como resultado de uno o más eventos que ocurren con posterioridad al reconocimiento inicial, los flujos de efectivo futuros estimados del activo se han afectado.

4.1.1 Efectivo y equivalentes al efectivo

La entidad reconocerá el efectivo al costo de la transacción y los equivalentes al efectivo por un período de vencimiento no mayor a tres (3) meses desde la fecha de adquisición. Este rubro está compuesto por las siguientes categorías: caja general, caja menor, bancos, depósitos a plazo, equivalentes al efectivo, moneda extranjera.

4.1.2 Activos financieros

Invest Pacific reconocerá los activos financieros por un período de vencimiento mayor a tres (3) meses desde la fecha de adquisición. Este rubro está compuesto por las siguientes inversiones en certificados de depósito fijo y bonos mayores a noventa (90) días, los cuales serán medidos al costo amortizado.

Invest Pacific deberá reconocer en el resultado del periodo el excedente o déficit en un activo financiero que se mida al costo amortizado resultante de la causación de intereses, la valoración, baja en cuentas o deterioro de valor.

4.2 Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar

Invest Pacific, medirá las cuentas por cobrar inicialmente al precio de la transacción incluyendo los costos de transacción o al valor razonable. Invest Pacific considera que todas las ventas son realizadas con periodos inferiores a noventa (90) días, siendo equivalentes de efectivo y por lo tanto no contienen un elemento de financiación y por ende no aplicaría el concepto para medición a costo amortizado.

Se dará de baja a una cuenta por cobrar si se expira o se liquidan los derechos contractuales adquiridos, o que la entidad, transfiera sustancialmente a terceros todos los riesgos y ventajas inherentes dichas cuentas.

Al final de cada período, Invest Pacific, evaluará la existencia de deterioro de valor y cuando exista, la entidad reconocerá inmediatamente una pérdida por deterioro de valor en resultados.

4.3 Propiedad, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo de Invest Pacific están representados en equipo de oficina y equipo de cómputo y comunicación, registrados al costo histórico.

La depreciación es calculada por el método de línea recta y de acuerdo con el número de años de vida útil estimado de los activos, así:

- ✓ Equipo de oficina 10 años
- ✓ Equipo de cómputo 5 años

Invest Pacific reconocerá y registrará una pérdida por deterioro para una propiedad, planta y equipo cuando el importe recuperable o la pérdida en el resultado del período contable que se produzca.

Invest Pacific considerará los siguientes factores para indicio de la existencia de deterioro de valor:

- ✓ El valor del mercado ha disminuido
- ✓ Cambios al entorno legal, económico o del mercado en el que ópera
- ✓ Tasa de interés del mercado se han incrementado
- ✓ Evidencia de obsolescencia y deterioro físico
- ✓ Cambios en el uso del activo
- ✓ El rendimiento económico del activo se prevé peor de lo esperado

4.4 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Invest Pacific reconocerá una cuenta y documento por pagar cuando se convierte en una parte del contrato y, como consecuencia de ello, tiene la obligación legal de pagarlo, su medición inicial es el precio de la transacción incluidos los costos de ella.

4.5 Reconocimiento de ingresos

La entidad reconocerá ingreso por actividades ordinarias siempre que sea probable que los beneficios económicos futuros fluyan a la entidad, y que los ingresos ordinarios se pueden medir con fiabilidad. Los ingresos provenientes de las actividades ordinarias de la entidad se medirán al valor razonable.

4.6 Reconocimiento de gastos

La entidad reconocerá un gasto, cuando surja un decremento en los beneficios económicos futuros en forma de salida o disminuciones del valor de activos o bien el surgimiento de obligaciones, además de que pueda ser medido con fiabilidad. Los gastos de la entidad se medirán al costo.

5. Administración de riesgos financieros

Invest Pacific está expuesta a los riesgos de mercado, riesgo de crédito y riesgo de liquidez principalmente, relacionado con el uso de instrumentos financieros, producto de las inversiones a corto plazo que realiza con los excedentes de tesorería.

5.1 Riesgos de mercado

Existen tres tipos de riesgos de mercado a los cuales una entidad puede verse expuesta:

Riesgo de tasas de cambio

La exposición de Invest Pacific al riesgo de tasa de cambio es bajo y relativamente nulo, debido a que sus transacciones se realizan en moneda local y no posee compromisos ni inversiones en moneda extranjera, que pudiesen afectar los resultados de la entidad por los cambios en la valuación o devaluación de la moneda local frente al dólar americano u otra moneda de referencia.

Riesgo de tasas de interés

Invest Pacific presenta una exposición baja y relativamente nula al riesgo de tasa de interés, teniendo en cuenta que no posee obligaciones financieras.

Riesgo de precio

El portafolio de inversiones de Invest Pacific no contiene activos que pudiesen variar su precio significativamente, debido a que son inversiones de renta fija y el precio de liquidación del activo se conoce desde el inicio de la operación.

5.2 Riesgos de crédito

Es la posibilidad de pérdida por el incumplimiento por parte de un cliente o contraparte en un instrumento financiero, originado principalmente en las inversiones y las cuentas por cobrar. Invest Pacific para mitigar el riesgo, realiza sus ventas de servicios estableciendo el plazo del crédito con periodos inferiores a noventa (90) días, adicionalmente más del 80% de los ingresos de la entidad son de contado, lo que minimiza el riesgo de incobrabilidad y de no realización del mismo.

5.3 Riesgos de liquidez

Es la probabilidad de incurrir en pérdidas por no disponer de los recursos suficientes para cumplir con las obligaciones asumidas, las cuales serán liquidadas mediante la entrega de efectivo u otros activos financieros; Invest Pacific administra los factores endógenos y exógenos que generan el riesgo de liquidez, para lo cual ha adoptado políticas de inversión de sus excedentes de tesorería, las cuales buscan mejorar la posición financiera de la entidad, por ende sus inversiones se realizan en entidades financieras vigiladas por la Superintendencia Financiera de Colombia, calificadas en "AAA", "AA", representadas principalmente en títulos de alta liquidez, normalmente a la vista.

La liquidez de la entidad está representada en el efectivo, carteras colectivas a la vista sin condiciones de permanencia, cuentas corrientes, Bonos y CDT's.

6. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo está representado por recursos de liquidez inmediata que comprenden el disponible en caja, depósitos en bancos y otras inversiones de alta liquidez.

Está compuesto por los siguientes rubros:

Conceptos	2024	2023	Variación	
			\$	%
Caja	16,821	3,051	13,770	451
Bancos	498,492	176,592	321,900	182
Derechos fiduciarios	900,660	852,125	48,534	6
Total efectivo y equivalentes al efectivo	1,415,973	1,031,768	384,205	37

El valor razonable del efectivo y sus equivalentes se aproxima a su valor registrado en libros debido a su naturaleza de corto plazo (menos de tres meses), su alta liquidez, fácilmente convertibles en valores de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor.

El saldo de efectivo y equivalentes al efectivo (2024) por \$1.415.973 y (2023), \$1.031.768 corresponden a recursos propios, sobre los cuales no existen restricciones.

Los Bancos con los cuales se manejan los recursos de Invest Pacific son Banco de Colombia con una cuenta corriente y Banco de Occidente con una cuenta corriente y otra cuenta de ahorros. A diciembre 31 de 2024 ninguna de estas cuentas presentan partidas conciliatorias.

Efectivo

Comprende el efectivo en caja y los depósitos bancarios a la vista, a saber:

Conceptos	2024	2023	Variación	
			\$	%
Caja	16,821	3,051	13,770	451
Caja menor	1,000	500	500	100
Moneda extranjera	15,821	2,551	13,270	520
Bancos cuentas corrientes y de ahorros	498,492	176,592	321,900	182
Banco de Occidente	194,460	111,517	82,943	74
Bancolombia	304,032	65,075	238,956	367
Total efectivo	515,313	179,643	335,670	187

Equivalentes al efectivo

Están compuestos por inversiones financieras a corto plazo en cdt's, bonos y títulos a la vista, en los cuales Invest Pacific invierte los excedentes de caja para la optimización de los recursos de la corporación. Los equivalentes al efectivo son de gran liquidez, fácilmente convertibles en efectivo, sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor y con un vencimiento máximo de tres (3) meses desde la fecha de adquisición.

Los rendimientos de los equivalentes al efectivo se reinvierten o se capitalizan, dependiendo de la periodicidad de causación de los mismos, bajo el cálculo del interés efectivo.

La composición de los equivalentes al efectivo es la siguiente:

Entidad	2024	2023	\$	%
Derechos fiduciarios	900,660	852,125	48,535	6
Valores Bancolombia	841,319	499,565	341,754	68
Fiduciaria alianza	53,988	134,173	(80,185)	(60)
Fiduciaria Skandia	5,353	218,387	(213,034)	100
Total equivalentes de efectivo	900,660	852,125	48,535	6

7. Activos financieros

Los activos financieros corresponden a la constitución de CDT y compra de bonos mayores a tres (3) meses, en los cuales Invest Pacific invierte los excedentes de caja para la optimización de los recursos requeridos en las operaciones de la Corporación. Estas inversiones son registradas al costo amortizado.

Los activos financieros corrientes corresponden a títulos con vencimiento máximo a 90 días a la fecha de corte

Los activos financieros no corrientes son inversiones a largo plazo dirigidas principalmente al fortalecimiento patrimonial de Invest Pacific, cuyo vencimiento por título corresponde a un plazo superior a 90 días a la fecha de corte, en cumplimiento a lo establecido en el artículo 1.2.1.5.1.22 del Decreto 1625 de octubre de 2016

Los activos financieros están compuestos de la siguiente manera:

Entidad	2024	2023	Variación	
			\$	%
Activos financieros corrientes				
Cdt's y bonos				
CDT virtual Banco de Colombia	0	150,000	(150,000)	100
CDT Banco BVBA	0	202,744	(202,744)	(100)
CDT Tuya	0	200,000	(200,000)	-
CDT Banco Colpatría	250,000	0	250,000	(100)
Intereses por cobrar CDT, bonos y otras	4,052	16,483	(12,431)	(75)
Total activos financieros corrientes	254,052	569,227	(315,175)	(55)
Activos financieros no corrientes				
Cdt's y bonos				
CDT banco GNB Sudameris	200,000	200,000	-	-
CDT banco W	215,000	215,000	-	-
CDT banco Santander	214,484	0	214,484	100
CDT credifinanciera	0	200,000	(200,000)	(100)
CDT tuya	0	380,372	(380,372)	(100)
CDT Banco de bogota	389,307	0	389,307	100
CDT banco Popular	0	311,094	(311,094)	100
CDT bancolombia	207,925	85,000	122,925	145
intereses por cobrar	32,100	92,932	(60,832)	(65)
Total activos financieros no corrientes	1,258,816	1,484,398	(225,583)	(15)

8. Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar

La conformación de esta cuenta es la siguiente:

Conceptos	2024	2023	Variación	
			\$	%
Deudores por cobrar comerciales (1)	672,242	79,784	592,458	743
Clientes	672,242	79,784	592,458	743
Otras cuentas por cobrar (2)	90,751	9,603	81,148	845
Aportes por cobrar	89,497	8,655	80,842	934
Otras cuentas por cobrar	1,254	948	306	32
Total deudores comerciales y otras cuentas	762,993	89,387	673,606	754

(1) El saldo de \$672.242 en 2024, está compuesto por cuentas por cobrar por concepto de Honorarios, patrocinios y Aportes así :

Alesco Sas	5.950
DHL Global forwarding SAS	1.047
Hendres+Hauser Colombia SAS	8.000
Listos SAS	13.000
Manuelita Corporativa SAS	12.852
Price Waterhouse Coopers	9.000
Sociedad Portuaria Regional de B/tura	5.950
Soc Puerto Ind Agua Dulce	20.230
Soluciones en Ing y Servicios SAS	2.000
Sucroal SA	10.000
Urb y Constructora Andes SA	11.000
Departamento del Valle	345.512
Municipio de Cali	208.125
Comfandi	19.576
Total deudores comerciales	672.242

9. Activos por impuestos

El rubro activo por impuestos por cobrar representa los saldos a cargo de entidades gubernamentales y a favor de la Corporación, originados en liquidaciones de declaraciones tributarias, para ser solicitados en devolución o compensación con liquidaciones futuras.

Los saldos en activos por impuestos incluyen principalmente:

Conceptos	2024	2023	Variación	
			\$	%
Anticipo de retención en la fuente (1)	0	0	-	-
Saldo a favor en impuesto de renta (3)	4,717	13,289	(8,572)	(65)
Saldo a favor en impuestos descontables (4)	0	0	-	-
Total anticipo impuestos y contribuciones	4,717	13,289	(8,572)	(65)

El decremento de \$ 8.572 frente al año anterior, es debido a que el valor de la provisión del impuesto de Renta entre un año y otro tuvo un incremento significativo de \$9.812, situación que hace disminuir el saldo a favor que se traía para el año 2023

10. Propiedad, planta y equipo

La propiedad, planta y equipo, junto con su depreciación acumulada, son de plena propiedad y control de la Corporación, no existen restricciones o gravámenes sobre éstos y se contratan pólizas de seguros para dar cobertura a los posibles riesgos que pudieran afectar a los muebles y/o equipos. A diciembre de 2024, ningún activo de la Corporación ha sido otorgado como garantía de pasivos.

Su composición es la siguiente:

Conceptos	2024	2023	Variación	
			\$	%
Muebles y enseres	57,534	57,534	0	0
Equipo electrónico	7,629	7,629	0	0
Equipo de cómputo	143,241	87,402	55,839	64
Total propiedad, planta y equipo	208,404	152,565	55,839	37
(-) Depreciación acumulada	(106,090)	(89,490)	(16,600)	19
Total propiedad, planta y equipo neto	102,314	63,075	39,239	62

El incremento de la propiedad, planta y equipo por \$55.839 corresponde a la compra de equipos de computo principalmente para la renovación de la sala de Juntas por valor de \$35.750 y de computadores portátiles por valor de \$ 20.089 para la actualización de equipos.

El movimiento de la propiedad, planta y equipo fue el siguiente :

Conceptos	Muebles y enseres	Equipo electrónico	Equipo de cómputo	Total del activo
Activo depreciable				
Saldo a 01 de enero de 2023	31,621	7,629	66,537	105,786
Adquisiciones	25,913	0	20,866	46,779
Dada de baja	0	0	0	0
Saldo a 31 de diciembre de 2023	57,534	7,629	87,403	152,565
Adquisiciones	0	0	55,838	55,838
Dada de baja	0	0	0	0
Saldo a 31 de diciembre de 2024	57,534	7,629	143,241	208,404
Depreciación acumulada				
Saldo a 01 de enero de 2023	(29,229)	(3,835)	(46,055)	(79,119)
Depreciación del periodo	(2,008)	(762)	(7,601)	(10,371)
Dada de baja	0	0	0	0
Saldo a 31 de diciembre de 2023	(31,238)	(4,597)	(53,656)	(89,490)
Depreciación del periodo	(3,128)	(763)	(12,708)	(16,599)
Dada de baja	0	0	0	0
Saldo a 31 de diciembre de 2024	(34,366)	(5,360)	(66,364)	(106,089)
Total propiedad, planta y equipo	23,168	2,269	76,877	102,314

11. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Están compuestas por cuentas por pagar a proveedores de bienes y servicios de la agencia, reconocidos a su valor razonable debido a su naturaleza de corto plazo.

La composición de las cuentas por pagar es la siguiente:

Conceptos	2024	2023	Variación	
			\$	%
Cuentas por pagar comerciales (1)	113,240	46,913	66,327	141
Costos y gastos por pagar	113,240	46,913	66,327	141
Otras cuentas por pagar (2)	39,832	40,571	(739)	(2)
Retenciones y aportes de nómina	39,832	40,571	(739)	(2)
Total cuentas comerciales y otras cuentas	153,072	87,484	65,588	75

- (1) El saldo de \$113.240 en 2024 corresponde principalmente a cuentas por pagar por compras con tarjetas crédito corporativas por \$23.114 y otros costos y gastos por pagar por valor de \$90.126
- (2) El saldo de otras cuentas por pagar \$39.832 (2024) y \$40.571 (2023) está compuesto básicamente por las retenciones y aportes de nómina por conceptos de pago de seguridad social y parafiscales por parte de la Corporación y a descuentos de nómina autorizados por los colaboradores para pago de aportes de pensión voluntaria, cuotas AFC, seguridad social y fondo de empleados.

12. Pasivos de personal

Su composición es la siguiente:

Conceptos	2024	2023	\$	%
Beneficios a corto plazo				
Nomina por pagar	0	20,757	(20,757)	100
Cesantías	76,580	65,210	11,370	17
Intereses de cesantías	9,190	7,812	1,378	18
Vacaciones consolidadas	75,786	52,033	23,754	46
Total pasivos de personal	161,556	145,812	15,743	11

13. Pasivos por impuestos

El rubro de pasivos por impuestos, a cargo de la Corporación y a favor de las entidades gubernamentales nacional y/o municipal, comprende los gravámenes de carácter general y obligatorio, así como también de los recaudos a título de retención, generados por las actividades y operaciones comerciales de venta o adquisición de bienes y servicios durante el período fiscal, en virtud de las disposiciones legales, fiscales y tributarias vigentes sobre el cual recae el tributo.

Los saldos en impuestos y retenciones por pagar incluyen principalmente:

Conceptos	2024	2023	\$	%
Retención en la fuente	13,514	10,495	3,020	29
Retención de impuesto de industria y comercio	607	198	410	207
Impuesto sobre las ventas	159,422	65,544	93,878	143
Impuesto de industria y comercio (1)	11,429	1,738	9,691	558
Retención Iva	0	120	(120)	100
Total impuestos y retenciones por pagar	184,972	78,095	106,877	137

El incremento frente al año anterior de \$106.877 (137%), en impuestos y retenciones por pagar obedece principalmente a incremento en el Impuesto a las ventas por mayor valor facturado en el año 2024 de actividades gravadas con este impuesto

- (1) *Impuesto de industria y comercio*: su incremento corresponde a que para el año 2024 las actividades gravadas con el impuesto de industria y comercio mejoraron en relación al año 2023 principalmente por el incremento en la ejecución de contratos con la Gobernación del Valle y el Municipio de Cali.
- (2) *Impuesto a las ventas* : El incremento se debe a que por el año 2024 se ejecutaron mas contratos por actividades gravadas con el IVA principalmente contratos con la Gobernación del Valle y Alcaldía de Cali

14. Fondo social

El saldo de la cuenta asciende a \$1.471.372, sus miembros aportantes son:

- ✓ Gobernación del Valle del Cauca
- ✓ Fundación para el Desarrollo Integral del Valle del Cauca
- ✓ Cámara de Comercio de Cali
- ✓ Tecnoquímicas S.A.
- ✓ Proyectos de Infraestructura S.A.
- ✓ Araújo Ibarra & Asociados S.A.
- ✓ Fondo de Garantías S.A. Confé
- ✓ Franco Murgueitio & Asociados S.A.
- ✓ Comfadi
- ✓ Cartón de Colombia S.A.
- ✓ Comfenalco Valle
- ✓ Ingenio Mayagüez S.A.
- ✓ Carvajal Propiedades e Inversiones S.A.
- ✓ Fábrica Nacional de Autopartes S.A. Fanalca
- ✓ Manuelita S. A.
- ✓ Ingenio del Cauca S.A.
- ✓ Ingenio Providencia S.A.
- ✓ Seguridad Atlas Ltda.
- ✓ Colombina S.A.
- ✓ Asociación de Cámaras de Comercio del Sur Occidente
- ✓ Avaltech S.A.
- ✓ Zona Franca Permanente Conjunto Industrial Parque Sur
- ✓ Cámara de Comercio de Palmira
- ✓ Makrosoft Ltda.
- ✓ Orgánica Ltda. Cl.
- ✓ Centro Inteligente de Negocios Offinet S.A.

15. Excedentes (déficit) del ejercicio

El excedente o déficit del ejercicio para cada periodo es el siguiente:

Conceptos	2024	2023	Variación	
			\$	%
Excedentes (déficit) del ejercicio	458,509	348,997	109,512	31
Total excedentes (déficit) del ejercicio	458,509	348,997	109,512	31

Reinversión de excedentes año 2018 en el año 2020

En Asamblea General del 01 de marzo de 2019 se aprobó la destinación de los excedentes de la vigencia 2018 equivalentes a \$788.655, de los cuales \$782.871 se utilizaron en inversiones para el fortalecimiento patrimonial de la Corporación y \$5.784 se destinaron para ser reinvertidos en la realización de misiones nacionales e internacionales para la atracción de inversión a la región - eje estratégico 1, ejecutándose el beneficio en el mes de mayo de 2019 en la compra de tiquete aéreo para la realización de misión internacional a China.

Reinversión de excedentes año 2019 en el año 2020

En Asamblea General del 06 de marzo de 2020 se aprobó la destinación de los excedentes de la vigencia 2019 equivalentes a \$222.243, de los cuales \$200.000 se utilizaron en inversiones para el fortalecimiento patrimonial de la Corporación y \$22.243 se destinaron para ser reinvertidos en las actividades de atracción de inversión extranjera y nacional (eje estratégico 1), ejecutándose el beneficio en el mes de mayo de 2020 en los egresos de funcionamiento en la compra de una base datos empresarial para generación de prospectos y compra de tiquete aéreo para la realización de misión internacional a Brasil y Argentina.

Reinversión de excedentes año 2020 en el año 2021

En Asamblea General del 17 de marzo de 2021, según acta 015 se aprobaron los estados Financieros de la agencia con corte a diciembre 31 de 2021. no aprobó destinación de los excedentes de la vigencia 2020 debido a que la agencia presento una perdida contable de \$ 168.659 por dicha vigencia-

Reinversion de excedentes año 2021 en el año 2022

En Asamblea General del 16 de Marzo de 2022, según acta 016 se aprobaron los estados Financieros de la agencia con corte a diciembre 31 de 2021. Se aprobó la destinación de los excedentes de la vigencia 2021 para cubrir perdidas obtenidas en el año 2020

Reinversión de excedentes año 2022 en el año 2023.

En Asamblea General del 14 de Marzo de 2023, según acta No. 017 se aprobaron los Estados Financieros de la Agencia con corte a Diciembre 31 de 2022. no aprobó destinación de los excedentes de la vigencia 2022 debido a que la agencia presento una perdida contable de \$ 95.136 por dicha vigencia.

reversión de excedentes año 2023 en el año 2024

En reunión de Asamblea general de fecha Marzo 19 de 2024, según acta No. 018 se aprobó la destinación de excedentes del año 2023 por valor de 348.997 así : la suma de \$ 250.000 en la constitución de CDT para fortalecimiento patrimonial y la suma de \$98.997 para ser reinvertidos en actividades propias del objeto social

Déficit año 2020

Para el año 2020, Invest Pacific se vio afectada en sus resultados, debido al impacto generado por la emergencia sanitaria provocada por la pandemia del coronavirus COVID-19, el cual afectó la situación económica de las empresas, dificultando la consecución de aportantes y/o donantes, y así como también el 50% del valor de la suscripción del contrato de consultoría con el Municipio de Santiago de Cali, lo que finalmente generó en una pérdida contable de \$168.659.

Superávit año 2021

Para el año 2021, Invest Pacific a pesar de que se continuó con el estado de emergencia sanitaria decretada por el Gobierno nacional y la afectación del paro Nacional ocurrido entre los meses de abril, mayo y junio logró incrementar sus ingresos en un 14% y mantener su nivel de costos y gastos para finalmente generar unos excedentes contables de \$14.587 destinados a cubrir pérdidas del año anterior

Déficit año 2022

Para el año 2022, Invest Pacific logró incrementar sus ingresos en un 17.89% pero se presentaron gastos adicionales principalmente estampillas en la ejecución de contratos del año 2021 y cumplimiento de misiones nacionales y en el exterior que verán reflejados sus resultados en ingresos para el año 2023 para finalmente generar unos excedentes contables negativos de \$95.134

Superávit año 2023

Para el año 2023, Invest Pacific logró incrementar sus ingresos en un 33.04% logrando controlar sus costos y gastos los cuales solo se incrementaron en un 7.70% logrando así un resultado positivo en sus operaciones de \$348.997.

superávit año 2024

Para el año 2024, Invest Pacific logró incrementar sus ingresos en un 50.30% en relación al año 2023 manteniendo sus costos en un 86.65% , porcentaje muy similar al del año 2023 que fue del 85.07 razón por la cual sus excedentes se vieron incrementados en un 31,38% logrando así una cifra positiva en sus operaciones obteniendo unos excedentes del año de \$ 458.509 a disposición de la asamblea para su destinación en el año 2025.

16. Aportes

Los aportes recibidos para desarrollar las actividades de promoción de inversión son los siguientes:

Entidad aportante	2,024	2,023
Adeco servicios Colombia SA	13,000	13,000
Agencia de Aduanas Agecoldex	6,000	2,000
Agencia de Aduanas Coral Visión	-	8,000
Arango Consultores Asociados	-	9,000
Araujo Ibarra Consultores SAS	-	9,000
Banco de Occidente	12,000	12,000
Brigard Urrutia Abogados SAS	9,000	9,000
Cámara de Comercio de Buga	8,000	-
Cámara de Comercio de Cali	622,000	320,000
Cámara de Comercio de Cartago	-	8,000
Cámara de Comercio de Palmira	9,200	8,525
Comfenalco Valle de la gente	20,000	-
Compañía Palmaseca SA	12,000	12,000
Corocora BRT SAS	3,500	-
Cotel Wave DC Investment SAS	2,000	-
Delima Marsh SA	8,000	-
Drim Duit SAS	-	12,000
Innovacion Y Gerencia Ltda	-	13,000
Listos SAS	13,000	13,000
Metlicas JEP	-	6,000
Moore Assurance SAS	9,000	9,000
Olarte Moure Asociados SAS	-	9,000
Price Water House SA	9,000	-
Propacifico SA	-	220,000
Price Water House Coopers Servicios Legales	-	9,000
Riesgos laborales Colmena SA	8,000	10,000
Romero y CO Auditores asociados SAS	9,000	-
Rusell Bedfore MCA Audit SAS	-	9,000
Seguros Generales Sura	-	24,000
Sucroal SA	10,000	10,000
TMF Colombia LTDA	-	9,000
UMA Urdaneta Martinez Consultorias SAS	8,664	13,000
Urbanizadora Y Constructora Andes Asociados	12,000	12,000
Zonamerica Usuario Operador de Zona Franca	12,000	12,000
Etix Every Where Colombia SAS	6,000	5,000
Total Aportes	821,364	805,525

17. Donaciones

Las donaciones recibidas para desarrollar las actividades de promoción de inversión son las siguientes:

Entidad donante	2024	2023	Variación \$
Camara de Comercio Colombo Americana	20,000	10,000	10,000
Banco W SA	-	12,000	(12,000)
Camara de Comercio de Buga	-	8,000	(8,000)
Cartones America SA	11,000	10,000	1,000
Celsia Colombia SA	15,000	40,000	(25,000)
Drim Duit SAS	41,600	149,000	(107,400)
Endress+Hausler Colombia	8,000	8,000	-
Finesa SA	8,388	7,680	708
Inversiones Tulua SA	7,000	7,000	-
Manuelita SA	19,000	17,000	2,000
Q3R estructuras Metalizas SAS	-	12,000	(12,000)
Seguridad Atlas Ltda	-	15,000	(15,000)
Servicios de Propiedad Intelectual SA	7,000	7,000	-
Soluciones en Ingenieria de Servicios SAS	6,000	-	6,000
Vatia SA	12,000	12,000	-
TMF Colombia SAS	0	6,000	(6,000)
Total Donaciones	154,988	320,680	(165,692)

18. Aportes de convenios

Invest Pacific suscribe convenios que contribuyan a la promoción de la región. Los aportes de convenios están conformados de la siguiente manera:

Concepto	2024	2023	\$	%
Aportes de convenios				
Municipio de Cali	750,000	150,000	600,000	(400)
Total aportes de convenios	750,000	150,000	600,000	400

El saldo de \$750.000 para el año 2024, correspondió a aportes de convenio de asociación suscrito con el Municipio de Santiago de Cali:

- ✓ Convenio de asociación No. 4171.010.27.1.086 de 2024 con el Municipio de Cali
Objeto : "Aunar esfuerzos técnicos, financieros y administrativos para desarrollar procesos de promoción del distrito de Santiago de Cali como destino de negocios y para la atracción de inversión nacional y extranjera para la creación de oportunidades de empleo fomentando mejores condiciones sociales y económicas para la ciudad, en cumplimiento del proyecto de fortalecimiento a la promoción y atracción de inversión a nivel nacional e internacional de Santiago de Cali BP26004335"
Valor del Convenio \$ 750.000.000 (Setecientos cincuenta millones de pesos)

19. Honorarios y comisiones

Invest Pacific suscribe contratos de prestación de servicios y/o consultoría que contribuyen a la promoción de la región. Los ingresos por concepto de honorarios están conformados de la siguiente manera:

Este rubro asciende a \$1.319.328 para el año 2024 y \$614.511 para el año 2023, correspondiente a los siguientes contratos suscritos así :

- ✓ Contrato No. 1.310.17-13-4779 suscrito con la Gobernación del Valle del Cauca
Objeto: "Promover la inversión y reinversión nacional y extranjera en el Valle del Cauca, con el objetivo de diversificar el tejido empresarial y contribuir al posicionamiento del departamento como un destino atractivo para la inversión"
Valor del contrato \$ 1.000.000.000 Iva incluido
- ✓ Contrato No. 4171.010.26.1.253-204 suscrito con el Municipio de Santiago de Cali
Objeto: "Fortalecer las capacidades empresariales de los emprendimientos y unidades productivas para el desarrollo economicosostenible a través de un foro empresarial verde con objetivos estratégicos que se alinien con la Alcaldía de Cali en el marco de la COP-16"
Valor del contrato \$ 350.000.000 Iva incluido.
- ✓ Convenio de asociación No. STDE 3100 1579 suscrito con el Municipio de Buga
Objeto: "Aunar esfuerzos con el fin de promocionar a Guadalajara de Buga como un destino de atracción multisectorial"
Valor del contrato \$ 20.000.000 Iva incluido.
- ✓ Contrato No. SDE 1007-007-2024 suscrito con el Municipio de Yumbo
Objeto: "Prestar los servicios de apoyo a la gestión a la Secretaría de Desarrollo Económico para promocionar al municipio de Yumbo como ciudad-región atractiva en inversión directa dentro del marco del proyecto denominado incremento de las estrategias para impulsar la productividad y competitividad de las empresas"
Valor del contrato \$ 200.000.000 Iva incluido.

20. Patrocinios

Invest Pacific desarrolla eventos empresariales con el fin de conectar potenciales inversionistas y entidades empresariales que pueden contribuir a la promoción, desarrollo y crecimiento de la región.

Este rubro asciende a \$296.130 (2024) y , \$150.850), (2023) correspondiente a patrocinios para la realización de diferentes eventos:

<u>Entidad Patrocinadora</u>	<u>2,024</u>	<u>2,023</u>
Copropiedad Zona franca del Cauca	4,000	-
Addeco servicios de colombia SAS	-	1,000
Agencia de Aduanas Coral Vision	-	1,800
Alcoholes especiales de Colombia Alesco SAS	5,000	-
Amazon Putumayo River SAS	2,000	-
Banco de Occidente SA	15,000	10,000
BDO outsourcing SAS BIC	15,000	-

Camara de Comercio de Cali	5,000	-
Carton de Colombia SA	18,000	3,000
Carvajal Empaques SA	10,000	-
Celsia Colombia SA	3,000	-
Centro logistico CLIP	-	10,000
Centro logistico industrial del Pacifico	8,000	15,000
ciudad Limpia Bogota SA	10,000	-
Comfandi	39,000	40,000
Comfenalco valle de la gente	4,050	10,000
DHL Global Forwarding SAS	880	-
Endress-Hauser SAS	8,100	-
Fiducoldex	15,000	-
FTI Consulting SA	3,000	-
Fundacion Externado de Colombia	2,000	-
G Group marketing SAS	3,000	-
Gases de Occidente SA	-	10,000
Iddea Comunicaciones SAS	3,000	-
Ingredion Colombia SA	10,000	-
Inversiones Tulua	-	2,250
Laboratorios baxter SA	25,000	-
Manuelita Corporativa SAS	10,800	-
Noatum Logistics Colombia INC SAS	2,000	-
Novo Nordisk Colombia SAS	10,000	-
Olarte Moure y vAsociados SAS	-	3,150
Puerto Seco Buga SAS	-	4,500
QR# estructuras metalicas sas	-	900
Seguridad Atlas Ltda	2,000	-
Seguridad Atlas SA	-	2,700
Seguros de Vida Suramericana SA	-	2,250
Sociedad Portuaria Regional de Buenaventura	5,000	10,000
Sociedad Puerto Industrial Agua Dulce	17,000	17,000
Solunion Colombia Seguros SA	3,000	3,000
Super Polo SAS	10,000	-
Universidad ICESI	7,000	-
Urbanizadora Y Constructora Andes SA	-	1,800
Yara colombia SA	9,000	-
Zona Franca de occidente SAS	1,000	-
Zona Franca del Pacifico SA	5,000	2,500
Zonamerica usuario operador de Zona Franca SAS	6,300	-
Totales	296,130	150,850

21. Rendimientos financieros

Los ingresos por rendimientos financieros llegan a \$254.144 (2024), \$351.031 (2023) , generados por las inversiones en equivalentes de efectivo y de activos financieros de carteras colectivas y cdt's, a saber:

Conceptos	2024	2023	\$	%
Rendimientos financieros de:				
Efectivo y equivalentes al efectivo	37,169	90,107	(52,937)	(59)
Diferentes de efectivo y equivalentes al efectivo	216,006	260,924	(44,918)	(17)
Diferencia en cambio	969	0	969	100
Total rendimientos financieros	254,144	351,031	(96,887)	(28)

El decremento entre un año a otro de \$96.887 (28%) se debe principalmente a que durante el año 2024 se redujeron las tasas de inversión en el mercado en relación con las tasas de mercado obtenidas en el año 2023

22. Otros ingresos

Los otros ingresos están conformados de la siguiente manera:

Conceptos	2024	2023	Variación	
			\$	%
Aprovechamientos	0	0	0	0
Recuperaciones	3,514	6,003	(2,489)	100
Total otros ingresos	3,514	6,003	(2,489)	(41)

El decremento en otros ingresos frente al año anterior de \$2.489 (41%) corresponde principalmente a recuperación de gastos y reintegro de gastos de viaje no ejecutados en cumplimiento de misiones al exterior.

23. Personal

Los egresos de personal están compuestos de la siguiente manera:

Conceptos	2024	2023	Variación	
			\$	%
Sueldos y aux de transporte	1,314,816	976,497	338,319	35
bonificaciones	0	30,250	(30,250)	100
Prestaciones sociales	246,456	211,895	34,561	16
Aportes de seguridad social y parafiscales	374,738	307,209	67,529	22
Programas de bienestar	22,813	21,410	1,403	7
Total personal	1,958,823	1,547,261	411,562	27

La remuneración de los cargos directivos (aquellos que toman decisiones respecto del desarrollo del objeto social de la Corporación) para el año 2023 no excedió el 30% del gasto total anual, en cumplimiento a lo establecido en el artículo 356-1 del Estatuto Tributario y el parágrafo del artículo 1.2.1.5.1.37 del Decreto 2150 de diciembre de 2017, con el fin de continuar con la calificación dentro del Régimen Tributario especial para el año gravable 2025.

24. Honorarios

Los egresos por concepto de honorarios llegan a \$164.337 (2024) y \$109.411 (2023) los cuales fueron destinados principalmente para:

- Funcionamiento de la Corporación:
 - ✓ Asesoría jurídica. \$34.400
 - ✓ Asesoría Financiera Contador \$21.950
 - ✓ Asesoría TIC tecnología \$60.992
 - ✓ Otros honorarios asesoría sgsst \$46.995

25. Gastos de Funcionamiento

Las principales cuentas que componen los egresos de funcionamiento son: egresos de viaje, estampillas, casino y restaurante, útiles y papelería, gastos legales, publicidad y propaganda, arrendamientos, transportes y acarreos, servicios públicos y de telefonía, materiales y accesorios, gastos bancarios, bases de datos, entre otros costos y gastos.

Los egresos de funcionamiento presentan un saldo de \$976.149 (2024) y \$368.060 (2023), conformados de la siguiente manera:

Conceptos	2024	2023	Variación	
			\$	%
Impuesto de Industria y Comercio	24,244	8,565	15,679	183
impuesto del 4 por mil	14,132	10,988	3,144	29
Otros impuestos	1,181	1,011	170	17
Alquiler de software uso de licencias	12,298	15,664	(3,366)	(21)
Alquiler de mobiliario	5,042	19,872	(14,830)	(75)
Otros arrendamientos	4,624	488	4,136	848
Contribuciones y afiliaciones	4,537	0	4,537	100
Seguros - pólizas	6,196	2,066	4,130	200
Servicios Públicos, Energía, Acueducto y aseo	25,364	22,883	2,481	11
Servicio telefonico e internet	7,091	5,622	1,469	26
Transportes y acarreo	26,882	0	26,882	100
Operación Logística	128,805	33,408	95,397	287
Otros servicios	646	946	(300)	(32)
Gastos legales	3,636	2,682	954	36
Compra de bases de datos y software	34,526	11,145	23,381	210
Gastos de viaje - alojamiento y manutención	111,197	41,408	69,789	169
Gastos de viaje tiquetes aéreos	151,394	41,555	109,839	264
Gastos de viaje - pasajes terrestres	1,402	0	1,402	100
Otros gastos de viaje	347	1,364	(1,017)	(75)
Gastos logísticos y de representación	41,834	2,017	39,817	1,974
Elementos de aseo y cafetería	3,133	3,457	(323)	(9)
Papelería y útiles	6,585	1,647	4,938	300
Combustibles y lubricantes	3,607	4,462	(855)	(19)
Gastos de transporte	14,125	22,068	(7,942)	(36)
Estampillas	177,582	79,513	98,069	123
Casinos y Restaurantes	77,166	15,053	62,114	413
Publicidad y propaganda	95,500	2,424	93,076	3,840
Materiales y Accesorios	15,469	570	14,899	2,614
Seminarios y eventos	29,650	13,551	16,099	119
Gastos Diversos	5,705	3,631	2,074	57
Reversión gastos aplicación de excedentes 2023	(57,751)	0	(57,751)	(100)
Total egresos de funcionamiento	976,149	368,060	608,088	165

26. Egresos no operacionales

Conceptos	2024	2023	Variación	
			\$	%
Gastos y comisiones bancarias	6,002	5,478	524	10
Diferencia en cambio (1)	0	503	(503)	100
Intereses	0	72	(72)	100
Impuestos y retenciones asumidas	819	27	792	2,933
Total egresos no operacionales	6,821	6,080	741	12

Los egresos no operacionales están conformados de la siguiente manera:

- (1) corresponde a la diferencia en la TRM en caja en moneda extranjera que mantiene la agencia para gastos en misiones internacionales

27. Impuesto sobre la renta

La Agencia de Promoción de Inversión Invest Valle del Pacífico, Invest Pacific, es una entidad sin ánimo de lucro contribuyente del régimen tributario especial del impuesto sobre la renta y complementario, conforme a lo establecido en el artículo 19 del Estatuto Tributario y el artículo 1.2.1.5.1.2 de Decreto 1625 de 2016.

Las entidades sin ánimo de lucro pertenecientes al régimen tributario especial tienen como principal beneficio una tarifa del veinte por ciento (20%) del impuesto de renta y complementario sobre el beneficio neto o excedente, y tendrá el carácter de exento, cuando éste se destine directa o indirectamente a programas que desarrollen el objeto social y la actividad meritoria de la entidad, en el año siguiente a aquel en el cual se obtuvo.

Por lo anterior, y de acuerdo con lo establecido en el artículo 1.2.1.5.1.36 del Decreto 1625 de 2016, estarán gravados a la tarifa del veinte por ciento (20%) la parte del beneficio neto o excedente que no se destine directa e indirectamente en el año siguiente en el cual se obtuvo, a programas que desarrollen el objeto social y la actividad meritoria en virtud de la cual la entidad fue calificada, y sobre los egresos improcedentes.

Para los años 2024 y 2023, el impuesto sobre la renta y complementario del régimen tributario especial, se calculó sobre los egresos no procedentes de la Corporación, conforme a la norma tributaria colombiana, a saber:

Conceptos	2024	2023	Variación	
			\$	%
Gravamen financiero 50%	14,132	5,494	8,638	157
Gastos extraordinarios	819	27	792	2,933
Intereses	0	72	(72)	100
Gasto / costo no procedente	76,201	36,497	39,704	109
Renta líquida gravable	91,152	42,090	49,063	117
Impuesto sobre la renta 20% RTE	18,230	8,418	9,813	117
Ajuste impuesto sobre la renta año anterior	0	0	0	0
Total impuesto sobre la renta	18,230	8,418	9,813	117

La principal diferencia en la base gravable del impuesto de renta para el año 2024 (\$49.063) corresponde a los costos y gastos no procedentes (\$39.704) y principalmente a gastos incurridos en misiones en el exterior en donde se presentan documentos con proveedores de bienes y servicios del exterior de difícil identificación y soporte adecuado para la deducción.

28. Hechos posteriores

No han ocurrido hechos significativos en Invest Pacific entre el 01 de enero de 2025 y la fecha de emisión de los estados financieros que afecten la presentación de los mismos.

29. Aprobación de estados financieros

Los miembros de la Asamblea General de la Agencia de Promoción de Inversión Invest Valle del Pacífico, Invest Pacific, el 19 de Marzo de 2025 aprobaron y autorizaron para su publicación y presentación los estados financieros adjunto con corte al 31 de diciembre de 2024, previamente examinados y aprobados por los miembros del Consejo Directivo el 12 de Febrero de 2025. La Asamblea General es el máximo Órgano quienes tienen la facultad para aprobar los estados financieros.